

GOLDEN služby s.r.o.

EMISNÍ PODMÍNKY

EMISE DLUHOPISŮ

„GOLDEN služby 2017-1“



**Dluhopisy s pevným ročním úrokovým výnosem 11,50 %
o nominální hodnotě jednoho dluhopisu 5.000,-Kč,
Splatné 1.9.2021**

Štěnkov 2017

GOLDEN služby s.r.o., se sídlem Štěnkov 11, 503 46 Třebechovice pod Orebem,
IČ: 03631257, zapsaná sp. zn. C 34453 vedená u KS v HK,
kontakt na společnost: info@goldenreality.eu, ID datové schránky: rywtnsb.
Společnost je registrován na Úřadu pro ochranu osobních údajů, pod registračním číslem č. 00056247/001

Obsah:

PREAMBULE	3
DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ	3
1. NÁLEŽITOSTI DLUHOPISU	3
2. DALŠÍ INFORMACE	4
3. UPISOVÁNÍ DLUHOPISŮ	5
4. VÝPOČET VÝNOSŮ DLUHOPISŮ	6
5. VYPLÁCENÍ VÝNOSŮ DLUHOPISŮ A SPLACENÍ DLUHOPISŮ	6
6. ZDANĚNÍ	8
7. SCHŮZE VLASTNÍKŮ DLUHOPISŮ	9
8. JAZYK, ROZHODNÉ PRÁVO A SOUDNÍ PŘÍSLUŠNOST	11
9. PROHLÁŠENÍ EMITENTA	11
10. PROMLČENÍ PRÁVA Z DLUHOPISU	11
11. OHODNOCENÍ FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI EMINENTA (RATING)	11
12. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI EMINETA A VLASTNÍKA DLUHOPISU	11
13. POUŽITÍ VÝTĚŽKU EMISE A JEJÍ KRYTÍ	11
14. ODPOVĚDNÉ OSOBY A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ	11

EMISNÍ PODMÍNKY DLUHOPISŮ NÁZVEM GOLDEN služby 2017-1 OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI GOLDEN služby s.r.o.

(dále jen „Emisní podmínky“) podle § 8 až 11 zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, v platném znění.

Tyto Emisní podmínky vymezují v souladu se zákonem číslo 190/2004 Sb., o dluhopisech, v platném znění (dále jen „zákon o dluhopisech“), práva a povinnosti Emitenta a Vlastníků Dluhopisů, jakož i informace o Emisi dluhopisů společnosti GOLDEN služby s.r.o., IČ: 03631257, se sídlem: Štěnkov 21, 503 46 Třebechovice pod Orebem, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pod spisovou značkou C 34453.

PREAMBULE:

Česká společnost založená podle českého práva GOLDEN služby s.r.o. vydává vlastní dluhopisy pod názvem GOLDEN služby 2017-1. Dluhopisy mají splatnost čtyři (4) roky. Dluhopis je úročen pevnou roční úrokovou sazbou 11,50 % p.a. Úrokový výnos bude vyplácen Vlastníkům Dluhopisů jednou ročně. První výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplacen za 1 rok od data následujícím po dni připsání emisního kurzu na účet Emitenta. Druhý výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplacen za 1 rok od data následujícím po dni vyplacení prvního výnosu. Třetí výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplacen za 1 rok od data následujícím po dni vyplacení druhého výnosu. Čtvrtý výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplacen ve stejný den spolu se Jmenovitou hodnotou Dluhopisu za čtyři (4) roky od data následujícím po dni připsání Emisního kurzu na bankovní účet Emitenta, nejpozději však k datu 1.9.2021.

Dluhopisy budou nabídnuty k upisování a nabytí investorům na území Evropské Unie. Dluhopisy nebudou nabízeny formou veřejné nabídky a Emitent proto nevydává a neuveřejňuje prospekt cenných papírů dle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu (dále jen „ZPKT“), v platném znění. Emitentem vydávané Dluhopisy nemají povahu investičních cenných papírů a nejsou obchodovatelným nástrojem peněžního trhu, neboť jejich převoditelnost je zcela vyloučena a Dluhopisy jsou vydávány ve formě na jméno.

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ

Tyto Emisní podmínky jsou emisními podmínkami ve smyslu zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, v platném znění. Žádný státní orgán, ani jiná osoba tyto Emisní podmínky neschválily. Jakékoli prohlášení opačného smyslu je nepravdivé.

Vzhledem ke skutečnosti, že Emitent zamýšlí emitovat cenné papíry (dluhopisy) v nominální hodnotě 24.000.000 Kč, tj. méně než 1.000.000 EUR (tato částka se vypočítává za cenné papíry nabízené ve všech členských státech Evropské unie v průběhu 12 měsíců) nemá povinnost dle ustanovení § 34 odst. 4 písm. g) zákona o podnikání na kapitálovém trhu uveřejnit prospekt k emitovaným dluhopisům a ani se na něj nevztahují povinnosti v souvislosti s veřejnou nabídkou cenných papírů.

1. NÁLEŽITOSTI DLUHOPISU

Emitent:	GOLDEN služby s.r.o., IČ: 03631257, se sídlem: Štěnkov 21, 503 46 Třebechovice pod Orebem
Název:	GOLDEN služby 2017-1
Forma dluhopisu:	cenný papír na řad
Podoba dluhopisu:	listinný cenný papír
Pořadové číslo emise:	2.
Emisní kurz:	100% (slovy sto procent) jmenovité hodnoty
Jmenovitá hodnota jednoho dluhopisu:	5.000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
Měna dluhopisu:	koruna česká (CZK)
Datum emise:	1.9.2017
Doba splatnosti emise:	1.9.2021
Výnos dluhopisu:	pevná úroková sazba ve výši 11,5 % p.a.
Datum splatnosti úroku:	1.9.2018, 1.9.2019, 1.9.2020, 1.9.2021

(dále jen „dluhopis“)

1.1. Celková hodnota Emise dluhopisů: Předpokládaná Celková jmenovitá hodnota Emise dluhopisů činí 24.000.000,- Kč (slovy: dvacet čtyři miliónů korun českých).

1.2. Způsob a místo splacení dluhopisu a vyplacení výnosu dluhopisu: Splacení dlužné částky (splacení dluhopisu) a vyplacení výnosů bude prováděno bezhotovostním převodem z bankovního účtu Emitenta na bankovní účet Vlastníka Dluhopisu.

1.3. Číselné označení: Jednotlivé dluhopisy budou označeny nepřerušovanou číselnou řadou od 20170001.

1.4. ISIN: není přidělen.

1.5. Zveřejnění emisních podmínek: Emisní podmínky byly zveřejněny dne 20.8.2017. S Emisními podmínkami se lze seznámit na internetových stránkách na adrese www.goldenreality.eu. Emitent prohlašuje, že se zavazuje splatit dlužnou částku způsobem a v místě uvedeném v Emisních podmínkách.

1.6. Použití výtěžku Emise: Dluhopisy jsou vydávány výhradně za účelem zajištění finančních prostředků pro financování produktu, zabýváme se koupí, prodejem i pronájmem nemovitostí všeho druhu na správu, odkup a vymáhání pohledávek po splatnosti. Emitent vždy používá k zajištění své pohledávky zástavní právo k nemovitosti. GOLDEN služby s.r.o. prohlašuje, že dluhopisy budou kryty převážně pohledávkami za klienty. Tyto pohledávky budou zajištěny zástavním právem k nemovitosti.

1.7. Činnosti spojené s vydáním Dluhopisů: Nevyplývá-li z těchto Emisních podmínek něco jiného, činnosti spojené s vydáním Dluhopisů, se splacením jejich jmenovité hodnoty a s výplatami úrokových výnosů Dluhopisů bude zabezpečovat v souladu s těmito Emisními podmínkami sám Emitent a na své náklady.

2. DALŠÍ INFORMACE

2.1. Emitent je oprávněn vydat Dluhopisy i v menší než předpokládané Celkové jmenovité hodnotě Emise dluhopisů v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 písm. a) zákona o dluhopisech. Emitent je rovněž oprávněn vydat Dluhopisy i po uplynutí Emisní lhůty dle článku 3.2. těchto Emisních podmínek v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 písm. c) Zákona o dluhopisech. V případě, že se Emitent rozhodne vydat Dluhopisy i po uplynutí Emisní lhůty dle článku 3.2. těchto Emisních podmínek, určí dodatečnou lhůtu pro upisování a zpřístupní ji způsobem stanoveným v článku 2.4. těchto Emisních podmínek; takto stanovená lhůta musí skončit nejpozději k 1.9.2019.

2.2. Emisní kurz: Emisní kurz všech Dluhopisů vydaných k Datu emise činí 100% jejich jmenovité hodnoty. K emisnímu kurzu bude po datu emise dále připočten odpovídající alikvótní úrokový výnos. Výpočet poměrné části úroku probíhá na bázi jednoho roku o 360 dnech a 12 měsíců po 30 dnech (BCK standard 30E/360). Poměrná část úrokového výnosu je do ceny dluhopisu započítávána od data emise, resp. od data poslední výplaty úroků.

2.3. Činnosti týkající se vedení seznamu Vlastníků si zajišťuje Emitent sám a na své náklady.

2.4. Jakákoli oznámení a další informace o dluhopisech, jakož i oznamování konání schůze vlastníků dluhopisů, budou Vlastníkům Dluhopisů oznamovány na webových stránkách Emitenta www.goldenreality.eu. Za datum každého oznámení se bude považovat datum prvního uveřejnění. Oznámení o uveřejnění Emisních podmínek, včetně místa kde je možné se seznámit s Emisními podmínkami a případné oznámení o vydání Dluhopisů budou zveřejněna též na výše uvedených stránkách společnosti, www.goldenreality.eu, www.goldenslužby.eu.

2.5. V souladu s ustanovením § 15 odst. 4. Zákona o dluhopisech je Emitent oprávněn nabývat dluhopisy do svého majetku. Dluhopisy nabyté takto Emitentem před Datem splatnosti dluhopisu nezanikají, ledaže Emitent rozhodne jinak.

2.6. Splacení dluhopisu nebo jeho výnosu není zajištěno třetí osobou, ani zástavním právem. GOLDEN služby s.r.o. prohlašuje, že dluhopisy budou kryty převážně pohledávkami za klienty. Tyto pohledávky jsou zajištěny zástavním právem k nemovitosti.

2.7. Převoditelnost dluhopisu, Vlastníci dluhopisů a převod dluhopisů

Dluhopisy jsou listinné, na řad. Práva spojená s Dluhopisem je oprávněna ve vztahu k Emitentovi vykonávat osoba uvedená v seznamu Vlastníků vedeném Emitentem, není-li zákonem stanoveno jinak.

Převoditelnost Dluhopisu není omezena. Dluhopisy mohou nabývat právnické i fyzické osoby se sídlem nebo bydlištěm na území České republiky a v zahraničí.

K převodu Dluhopisu dochází (a) rubopisem a (b) předáním nabyvateli v souladu s platnými právními předpisy. V rubopisu se uvede obchodní firma nebo název a sídlo právnické osoby nebo jméno, příjmení a bydliště fyzické osoby, na niž se Dluhopis převádí, a den převodu Dluhopisu. Na rubopis se jinak použije přiměřeně zvláštní právní předpis upravující směnky.

K účinnosti převodu vůči Emitentovi se vyžaduje zápis o změně Vlastníka dluhopisu v seznamu Vlastníků dluhopisů; Emitent je povinen provést takovou změnu bezprostředně poté, co mu bude taková změna prokázána. Hlášená změna musí být podepsána Vlastníkem Dluhopisu i novým nabyvatelem Dluhopisu, když podpis Vlastníka musí být ověřen (bezpečnostní opatření).

Posledním dnem, kdy bude docházet ke změně v evidenci vlastníků dluhopisů emitenta, je 1.8.2021.

Osoby, které budou Vlastníky Dluhopisu a které nebudou z jakýchkoli důvodů zapsány v Seznamu vlastníků, jsou povinny bez zbytečného odkladu zaslat Emitentovi písemné oznámení, které musí obsahovat (a) informaci o tom, že příslušná osoba je vlastníkem Dluhopisu a o titulu nabytí vlastnictví k Dluhopisům a (b) číslo bankovního účtu, na který budou prováděny všechny výplaty spojené s Dluhopisem (zejména výplata Výnosu a jmenovité hodnoty Dluhopisu), označení banky vedoucí tento účet, a případně další platební údaje nezbytné k řádnému provedení plateb a údaje pro komunikaci s vlastníkem. Vlastník Dluhopisu oznámí Emitentovi každou změnu čísla bankovního účtu a platebních údajů podle písm. (b) výše vždy s ověřeným podpisem (proti zneužití).

2.8. Emitent rozhodl podle § 18 Zákona o dluhopisech, že právo na výnos dluhopisu se od dluhopisu neodděluje.

2.9. Prohlášení o přijetí Dluhopisů k obchodování na regulovaném trhu: K Datu emise ani kdykoli později nemá Emitent v úmyslu požádat o přijetí těchto Dluhopisů k obchodování na regulovaném trhu či v mnohastranném obchodním systému. Dluhopisy jsou k úpisu nabízeny neveřejně v souladu s § 34 odst. 4 písm. g) zákona č. 256/2004 Sb., zákon o podnikání na kapitálovém trhu. Na nabídku dluhopisů se nevztahuje povinnost uveřejnit prospekt podle zákona č. 256/2004 Sb., zákona o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s tím upozorňuje Emitent veškeré osoby, které mohou s Dluhopisy nebo s Emisními podmínkami přijít do styku, že nevypracoval a neuveřejnil v souvislosti s Dluhopisy prospekt cenného papíru a že jakékoli Dluhopisy mohou být nabízeny výhradně na základě výjimky z povinnosti uveřejnit prospekt ve smyslu příslušných právních předpisů.

3. UPISOVÁNÍ DLUHOPISŮ

3.1. Dluhopisy mohou upisovat a nabývat fyzické i právnické osoby s bydlištěm nebo sídlem na území Evropské unie. Emitent si výslovně vyhrazuje právo odmítnout konkrétního Upisovatele a to i bez udání důvodu.

3.2. Emisní lhůta: Dluhopisy mohou být vydány jednorázově nebo postupně. Lhůta pro upisování dluhopisů (dále též „Emisní lhůta“) je stanovena v délce dvanácti (12) měsíců a počíná od Data emise. Lhůta pro upisování emise dluhopisů začíná běžet dne 1.9.2017 a končí dne 1.9.2018. Emisní lhůta končí dříve v případě upsání celkové předpokládané Jmenovité hodnoty Dluhopisů, a to dnem kdy k této skutečnosti dojde. Emitent je oprávněn vydat Dluhopisy do Předpokládané celkové jmenovité hodnoty emise Dluhopisů uvedené v Emisních podmínkách, i po uplynutí Emisní lhůty, přičemž je Emitent povinen stanovit dodatečnou Emisní lhůtu, která skončí nejpozději v den rozhodný pro splacení Dluhopisu a uveřejnit ji stejným způsobem jako tyto Emisní podmínky.

3.3. Upisování dluhopisů proběhne prostřednictvím pověřených osob, jejichž seznam je uveden na webových stránkách společnosti, které sepiší s Upisovatelem jménem Emitenta Smlouvu o úpisu a koupí dluhopisů na základě plné moci.

3.4. Úhrada Emisního kurzu: Emisní kurz a příslušný alikvótní úrok bude Upisovatelem splacen na základě podmínek určených ve Smlouvě o úpisu a koupí dluhopisů a oproti splacení 100 % částky emisního kurzu a příslušného alikvótního úroku Dluhopisu v hotovosti, nebo splacením 100 % částky emisního kurzu a příslušného alikvótního úroku na bankovní účet Emitenta vedeného u Raiffeisenbank, a.s. číslo účtu: **8399515001/5500** (IBAN: CZ1155000000008399515001, SWIFT: RZBCCZPP), a to do 5 (pěti) pracovních dnů od data podpisu Smlouvy o úpisu a koupí dluhopisů Jako variabilní symbol uvede Nabyvatel svůj datum narození (u fyzických osob) nebo identifikační číslo (u právnických osob).

3.5. Předání dluhopisů:

Datum emise Dluhopisů je 1.9.2017 (dále jen „Datum emise“).

Místem předání je sídlo Emitenta nebo v Hradci Králové nebo místem adresy Vlastníka. V případě uzavření smlouvy o úpisu Dluhopisu prostřednictvím doporučené zásilky České pošty, s.p. nebo kurýrní služby a úhrady částky emisního kurzu na bankovní účet Emitenta bude vyplněný Dluhopis(y) ve lhůtě do 5 (pěti) pracovních dnů od připsání emisního kurzu na výše uvedený účet odeslán zpět majiteli doporučeně prostřednictvím České pošty, s.p. na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy o úpisu a koupi dluhopisů. V obou případech bude na Dluhopis vyznačeno jméno, příjmení, datum narození (u fyzických osob) nebo obchodní firma nebo název, IČ (u právnických osob) a adresa trvalého bydliště nebo sídla prvního Vlastníka dluhopisu. Tyto údaje budou zapsány do Seznamu vlastníků dluhopisů včetně formy vyplácení výnosů z Dluhopisu, e-mail kontaktu a bankovního spojení Vlastníka, a Dluhopis bude předán prvnímu Vlastníkovi. Vlastnictví k Dluhopisu a nebezpečí škody přechází na Vlastníka převzetím Dluhopisu v sídle Emitenta či převzetím doporučené zásilky na České poště, s.p.

3.6. Seznam Vlastníků: Upisovatel bude okamžikem, kdy uhradí upisovaný 100 % Emisní kurz a příslušný alikvótní úrok na účet Emitenta zapsán do seznamu Vlastníků. Práva spojená s Dluhopisem je oprávněna ve vztahu k Emitentovi vykonávat pouze osoba uvedená v seznamu Vlastníků vedeném Emitentem, není-li zákonem stanoveno jinak.

4. VÝPOČET VÝNOSŮ DLUHOPISŮ

4.1. Způsob úročení

Dluhopisy jsou úročeny pevnou úrokovou sazbou. Počátečním dnem pro výpočet výnosu dluhopisu je den následující po dni připsání 100 % emisního kurzu a příslušného alikvótního úroku na účet Emitenta. Úroky budou vypláceny jedenkrát ročně k 1.9.2018, 1.9.2019, 1.9.2020, 1.9.2021 zpětně, a to v souladu s těmito Emisními podmínkami. První platba úrokových výnosů bude provedena k 1.9.2018.

Maximální Úrokový výnos Dluhopisů vydaných ke dni Emise Dluhopisů a splacených k datu splatnosti Dluhopisů, tj. k 1.9.2021 činí 46 % ze jmenovité hodnoty.

Například při investici částky 100.000,-Kč bude výnos k 1.9.2021 ve výši 46.000,-Kč.

Výnos z GOLDEN služby 2017-1 dluhopisů náleží Vlastníkům od okamžiku splacení upsaných Dluhopisů na základě Smlouvy o úpisu a koupi Dluhopisů.

4.2. Stanovení úrokové sazby

Roční úroková sazba je stanovena ve výši 11,50 % p.a. ze jmenovité hodnoty Dluhopisu, kdy je tato úroková sazba fixní sazbou pro celé období.

4.3. Báze pro výpočet úroku

Při výpočtu částky úroku příslušející k Dluhopisům za kterékoliv výnosové období, se však bude výpočet provádět na základě konvence pro výpočet úroku BCK Standard 30E/360, jak je uvedeno níže.

Pro účely výpočtu úrokového výnosu příslušejícího k Dluhopisům za období kratší jednoho roku se bude mít za to, že jeden rok obsahuje tři sta šedesát dní rozdělených do dvanácti měsíců po třiceti dnech, přičemž v případě neúplného měsíce se bude vycházet z počtu skutečně uplynulých dní (BCK Standard 30E/360).

4.4. Konec úročení

Dluhopisy přestanou být úročeny dnem jejich splatnosti 1.9.2021, nebo předčasné splatnosti podle těchto Emisních podmínek, ledaže by po splnění všech náležitostí bylo splacení dlužné částky Emitentem neoprávněně zadrženo nebo odmítnuto. V takovém případě bude nadále nabíhat úrokový výnos při shora uvedené úrokové sazbě až do dne, kdy Vlastníkům Dluhopisu nebo jejich zástupcům budou vyplaceny veškeré k tomu dni v souladu s těmito Emisními podmínkami splatné částky.

5. VYPLÁCENÍ VÝNOSŮ DLUHOPISŮ A SPLACENÍ DLUHOPISŮ

5.1. Výnos dluhopisu bude vyplácen: Výnos dluhopisu bude vyplácen jedenkrát ročně pozadu za příslušný kalendářní rok.

5.2. První výnos: První výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplácen za 1 rok od data následujícím po dni připsání emisního kurzu a příslušného alikvótního úroku na účet Emitenta resp. k 1.9.2018. Druhý výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplácen za 1 rok od data následujícím po dni vyplacení prvního výnosu. Třetí výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplácen za 1 rok od data následujícím po dni vyplacení druhého výnosu. Čtvrtý výnos bude Vlastníkovi Dluhopisu vyplácen ve stejný den spolu se Jmenovitou hodnotou Dluhopisu za 4 roky od data následujícím po dni připsání Emisního kurzu na bankovní účet Emitenta, nejpozději však k datu 1.9.2021.

5.3. Jmenovitá hodnota Dluhopisu bude Emitentem splacena jednorázově, a to za čtyři (4) roky od data následujícím po dni připsání Emisního kurzu na bankovní účet Emitenta. Nejpozději však dne 1.9.2021 („Datum splatnosti dluhopisu“).

5.4. Předčasné splacení Dluhopisu z rozhodnutí Emitenta

Před Datem splatnosti dluhopisu je však Emitent oprávněn splatit Jmenovitou hodnotu Dluhopisu včetně poměrného výnosu, přičemž den předčasného splacení dluhopisu Emitent předem oznámí způsobem dle článku 2.4. těchto Emisních podmínek nejméně 60 (šedesát) dnů předem. Pokud Emitent využije svého práva splatit Jmenovitou hodnotu Dluhopisu včetně poměrného výnosu před Datem splatnosti dluhopisu, je povinen zacházet za stejných podmínek se všemi Vlastníky Dluhopisů stejně, tj. v případě, že nebude takto předčasně splacena jmenovitá hodnota s poměrným výnosem všech dluhopisů emise, bude každému Vlastníku dluhopisů splacena jmenovitá hodnota s poměrným výnosem tolika dluhopisů ze všech takto splacených dluhopisů, kolik odpovídá poměru všech dluhopisů tohoto vlastníka ke všem dluhopisům emise.

Vlastník Dluhopisů je oprávněn požádat o předčasné splacení Dluhopisů před Dnem konečné splatnosti Dluhopisů v souladu s ustanovením článku 5.5. resp. 5.6. těchto Emisních podmínek.

Emitent je oprávněn Dluhopisy kdykoliv odkupovat za jakoukoliv cenu. Odkoupené Dluhopisy nezanikají a je na uvážení Emitenta, zda je bude držet ve svém majetku a případně je znovu prodá, či rozhodne o jejich zániku. V takovém případě Dluhopisy bez dalšího zanikají z titulu splnutí práva a povinnosti (závazku) v jedné osobě (přičemž pro vyloučení pochybností platí, že ustanovení upravující určení práva na obdržení výplat souvisejících s Dluhopisy těchto Emisních podmínek se nepoužije).

5.5. Předčasné splacení Dluhopisu z rozhodnutí Vlastníka

Vlastník Dluhopisu má právo za současného splnění níže uvedených podmínek požádat společnost GOLDEN služby s.r.o. jako Emitenta o předčasné splacení všech nebo části jím vlastněných Dluhopisů. Jeden Vlastník může po jednom roce ode dne, kdy se stal Vlastníkem předmětných Dluhopisů, prostřednictvím písemné žádosti požádat o předčasné splacení jím vlastněných Dluhopisů, a to v maximálním počtu kusů: 10 (Deset).

Žádost o předčasné splacení Dluhopisů musí být zaslána na adresu Emitenta nejméně 90 (devadesát) dní před požadovaným Dnem předčasné splatnosti Dluhopisů s uvedením čísla těch Dluhopisů, u kterých Vlastník žádá předčasné splacení. Splní-li Vlastník výše uvedené podmínky, bude mu k požadovanému Dni předčasné splatnosti Dluhopisů Emitentem vyplacen celkový součet nominálních hodnot těch Dluhopisů, u kterých požádal o předčasné splacení, včetně poměrného úroku, na který ke Dni předčasné splatnosti Dluhopisů Vlastníkovi vznikl nárok.

Oznámení o předčasném splacení na žádost Vlastníka dluhopisu podle tohoto článku je neodvolatelné a zavazuje Emitenta předčasně splatit vybrané, případně všechny, vydané a nesplacené Dluhopisy spolu s narostlým a dosud nevyplaceným Výnosem vypočteným ke Dni předčasné splatnosti po odečtení sankčního poplatku za předčasné splacení z rozhodnutí vlastníka ve výši 5 % ze jmenovité hodnoty Dluhopisu.

5.6. Předčasné splacení Dluhopisu v případech neplnění závazků

Kterákoli z níže uvedených skutečností, pokud nastane po Datu Emise, bude považována za příklad neplnění závazků (každá z takových skutečností dále jen „Případ neplnění závazků“:

1. Emitent nezaplatí oprávněným osobám jakoukoli část úrokového výnosu, nebo jmenovité hodnoty vyplývající z Dluhopisů v příslušný den splatnosti a takové porušení zůstane nenapraveno Emitentem déle než 5 (pět) pracovních dní od takového dne splatnosti; nebo
2. Emitent poruší jakýkoliv závazek vyplývající z těchto Emisních podmínek (kromě závazků, na které se vztahuje bod (1) tohoto článku) a takové porušení zůstane nenapraveno déle než 10 (deset) Pracovních dní ode dne, kdy byl Emitent na takové porušení písemně upozorněn kterýmkoliv Vlastníkem Dluhopisu, nebo ode dne, kdy se sám o takovém porušení dozvěděl, podle toho, který den nastal dříve; nebo
3. Emitent neuhradí jakýkoli peněžitý závazek vyplývající z Finančního dluhu ke dni jeho splatnosti, nebo do konce případné náhradní lhůty pro plnění, nebo porušení napraveno ve lhůtě dohodnuté s věřitelem, popř. nedojde k jiné dohodě s věřitelem o době splatnosti těchto závazků. To neplatí (i) o takových peněžitých závazcích Emitenta, které svou výší v souhrnu nepřevýší 2.000.000,-Kč (slovy: dva miliony korun českých), (nebo ekvivalent této hodnoty v jakékoliv jiné měně) a (ii) pro takové peněžitě závazky, u nichž Emitent v dobré víře namítá zákonem předepsaným způsobem neplatnost co do výše, nebo důvodu a

po vydání pravomocného rozhodnutí ve věci, kterým byl Emitent uznán povinným platit, platbu uskuteční v lhůtě v takovém pravomocném rozhodnutí stanovené.

4. „Finančním dluhem“ se pro účely těchto Emisních podmínek rozumí jakýkoliv závazek, nebo závazky Emitenta k peněžitému plnění vyplývající z (i) bankovních a jiných úvěrů a půjček a k nim náležejících příslušenství, (ii) všech ostatních forem dluhového financování, (iii) swapových smluv, termínovaných měnových a úrokových obchodů a ostatních derivátů a (iv) jakýchkoli ručení poskytnutých Emitentem; nebo

5. nastala některá z následujících situací:

- Emitent navrhl soudu (či jinému případně příslušnému orgánu) prohlášení konkurzu na majetek Emitenta; nebo

- Emitent požádal soud (či jiný případně příslušný orgán) o povolení ochranné lhůty; nebo Emitent navrhl vyrovnání; nebo

- Emitent, nebo jiná osoba podala návrh s podobnými účinky na majetek, závazky a pohledávky Emitenta jako mají návrhy uvedené výše; nebo Soud či jiný orgán příslušné jurisdikce povolil Emitentovi ochrannou lhůtu; nebo Soud či jiný orgán příslušné jurisdikce povolil vyrovnání; nebo

- Soud či jiný orgán příslušné jurisdikce vydal rozhodnutí s obdobnými účinky na majetek, závazky a pohledávky Emitenta jako mají rozhodnutí uvedená výše; nebo

6. bylo vydáno pravomocné rozhodnutí soudu příslušné jurisdikce, nebo přijato usnesení valné hromady Emitenta o zrušení Emitenta v likvidaci, nebo bylo vydáno pravomocné rozhodnutí či přijato usnesení jakéhokoli subjektu mající obdobný účinek.

Pokud nastane jakýkoliv Případ neplnění závazků, stále trvá a dosud nenastal den konečné splatnosti Dluhopisů, může Schůze rozhodnout o povinnosti Emitenta předčasně splatit Dluhopisy (dále jen „Realizační rozhodnutí“). Emitent je povinen v případě přijetí Realizačního rozhodnutí splatit jmenovitou hodnotu všech nesplacených Dluhopisů a poměrnou nesplacenou část úrokového výnosu z Dluhopisů. Tyto částky, nestanou-li se v souladu s těmito Emisními podmínkami nebo Zákonem o dluhopisech automaticky splatné dříve, se stávají splatnými 120 (stodvacátý) den ode dne přijetí Realizačního rozhodnutí. Emitent je stále povinen bez zbytečného odkladu po přijetí Realizačního rozhodnutí tuto skutečnost oznámit Vlastníkům Dluhopisů způsobem uvedeným v článku 2.4 těchto Emisních podmínek.

5.7. Emitent splatí Dluhopis: Emitent splatí Dluhopis a výnosy dluhopisu Vlastníkovi Dluhopisu uvedenému v seznamu Vlastníků vedeným Emitentem, a to bezhotovostním převodem na účet uvedený ve smlouvě o úpisu a koupi dluhopisů, nebo který Vlastník dluhopisu za tímto účelem Emitentovi písemně sdělí. Podpis vlastníka dluhopisu na tomto sdělení bankovního účtu musí být úředně ověřen. Za den splacení se u bezhotovostního převodu považuje den, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu Emitenta.

5.8. Den splacení dluhopisu: Pokud případně den splacení dluhopisu nebo výnosu z něj na den, který není pracovním dnem, vznikne Emitentovi povinnost uhradit příslušnou částku první následující pracovní den, aniž by mu vznikla povinnost uhradit úrok nebo jakýkoli jiný výnos za tento časový odklad.

5.9. Měna Emitent se zavazuje vyplácet úrokové výnosy a splatit jmenovitou hodnotu Dluhopisu výlučně v českých korunách. V případě, že česká měna zanikne a bude nahrazena měnou EUR, bude (i) denominace Dluhopisů změněna na EUR, a to v souladu s platnými právními předpisy, a (ii) všechny peněžité závazky z Dluhopisu budou automaticky a bez dalšího oznámení Vlastníkům dluhopisů splatné v EUR, přičemž jako směnný kurz české měny na EUR bude použit oficiální kurz (tj. Pevný přepočítávací poměr) v souladu s platnými právními předpisy. Takové nahrazení české měny (i) se v žádném ohledu nedotkne existence závazku Emitenta vyplývajících z Dluhopisu nebo jejich vymahatelnosti a (ii) pro vyloučení pochybností nebude považován ani za změnu Emisních podmínek ani za Případ neplnění závazků dle Emisních podmínek. Úrokové výnosy budou vypláceny a jmenovitá hodnota Dluhopisu bude splacena Vlastníkům dluhopisů v souladu s daňovými, devizovými a jinými příslušnými právními předpisy České republiky účinnými v době provedení příslušné platby.

6. ZDANĚNÍ

6.1. Splacení Jmenovité hodnoty dluhopisu a daň: Splacení Jmenovité hodnoty dluhopisu bude prováděno bez srážky daní případně poplatků jakéhokoli druhu, ledaže taková srážka daní nebo poplatků bude vyžadována příslušnými právními předpisy účinnými ke dni takové platby. Bude-li jakákoli taková

srážka daní nebo poplatků vyžadována příslušnými právními předpisy účinnými ke dni takové platby, nebude Emitent povinen hradit Vlastníkům dluhopisů žádné další částky jako náhradu těchto srážek daní nebo poplatků. Osobám, které se stanou Vlastníky dluhopisů nebo investici do Dluhopisů zvažují, se doporučuje, aby se poradily se svými daňovými a dalšími poradci o daňových a devizově právních důsledcích nabytí, držení a pozbytí Dluhopisů podle daňových a devizových předpisů platných v České republice a v zemích, jejichž jsou rezidenty, jakož i v zemích, v nichž příjmy z Dluhopisů mohou být zdaněny. Následující shrnutí právní úpravy zdaňování příjmů z dluhopisů v České republice účinné k Datu emise se týká pouze českých daňových rezidentů, vychází z interpretace Emitenta a nemusí být beze zbytku správné, úplné a relevantní pro všechny Vlastníky dluhopisů. Veškeré uváděné informace se mohou měnit v závislosti na změnách v právních předpisech a v jejich výkladu. Emitent nepřebírá žádnou odpovědnost za jednání jakékoliv osoby v důsledku spolehnutí se na správnost, úplnost a relevantnost zde uvedených informací.

6.2. Zdanění výnosů dluhopisů: Ke dni schválení Emisních podmínek jsou výnosy z Dluhopisu zdaňovány v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, přičemž z výnosu Dluhopisů (úroku) je u fyzické osoby (poplatníka) sražena daň ve výši 15 % a u právnické osoby, která je českým rezidentem (nebo u české stálé provozovny právnické osoby, která není českým daňovým rezidentem) je výnos z Dluhopisu (úrok) součástí jejího obecného základu daně podléhajícího příslušné sazbě daně z příjmu právnických osob. V případě úrokových příjmů realizovaných českým daňovým nerezidentem je nutné přihlídnout ke smlouvě o zamezení dvojího zdanění, je-li sjednána. Veškeré výše uvedené skutečnosti mají pouze informativní charakter a v žádném případě je nelze chápat jako vyjádření právního názoru na daňovou povinnost tuzemských subjektů v oblasti cenných papírů (dluhopisů). Kvalifikovaný výklad zákona č. 586/1992 Sb. a navazujících právních předpisů může poskytnout kterýkoliv licencovaný daňový poradce nebo příslušná instituce spadající pod Ministerstvo financí České republiky (Finanční úřad, Finanční ředitelství).

7. SCHŮZE VLASTNÍKŮ DLUHOPISŮ

7.1. Pravidla pro konání schůze vlastníků dluhopisů: Pravidla pro konání schůze vlastníků dluhopisů se řídí § 21 zákona č. 190/2004 Sb., zákona o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů.

7.2. Schůzi vlastníků dluhopisů může svolat Emitent vždy. Vlastník dluhopisu je ke svolání schůze vlastníků oprávněn pouze v případě změny zásadní povahy. Do okruhu změn zásadní povahy jsou zahrnuty pouze návrhy změn Emisních podmínek, pokud se souhlas schůze vlastníků ke změně emisních podmínek vyžaduje. Použití ustanovení § 21 odst. 1 písm. b) až f) se vylučuje.

7.3. Konání schůze vlastníků dluhopisů se oznamuje způsobem uvedeným v článku 2.4. Emisních podmínek.

7.4. Pokud je svolavatelem schůze vlastníků dluhopisů vlastník dluhopisu, zašle písemné oznámení o svolání schůze vlastníků dluhopisů taktéž na adresu sídla Emitenta.

7.5. Rozhodný den pro účast na schůzi vlastníků: Rozhodným dnem pro účast na schůzi vlastníků dluhopisů je sedmý den předcházející dni konání schůze vlastníků dluhopisů, přičemž den konání schůze vlastníků dluhopisů se do uvedené doby pro stanovení rozhodného dne nepočítá.

7.6. Emitent nebo Vlastník dluhopisu nebo Vlastníci dluhopisu mohou svolat schůzi Vlastníků dluhopisů (dále jen „Schůze“) je-li to třeba k rozhodnutí o společných zájmech Vlastníků dluhopisů, a to v souladu s těmito Emisními podmínkami. Organizačně a technicky Schůzi zajišťuje a náklady s tím spojené nese ten, kdo Schůzi svolává, pokud nejde o případ, kdy Emitent porušil svoji povinnost bez zbytečného odkladu svolat Schůzi Vlastníků a Schůzi Vlastníků svolá namísto Emitenta Vlastník sám. V tomto případě jdou náklady spojené se Schůzí Vlastníků k tíži Emitenta. Náklady spojené s účastí na Schůzi nese Vlastník dluhopisu.

7.7. Emitent bez zbytečného odkladu svolá Schůzi a vyžádá si jejím prostřednictvím stanovisko Vlastníků dluhopisů v případě:

1. návrhu změny nebo změn Emisních podmínek; to neplatí, pokud se jedná pouze o takovou změnu, ke které podle platných prvních předpisů není zapotřebí souhlasu Vlastníků dluhopisů. Změna těchto údajů nesmí způsobit Vlastníkům dluhopisů újmu a náklady spojené se změnou nese Emitent,
2. návrhu na přeměnu Emitenta,
3. návrhu na uzavření ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku bez ohledu na to, kterou smluvní stranou Emitent je,

4. návrhu na uzavření smlouvy, na jejímž základě dochází k dispozici s podnikem nebo jeho částí bez ohledu na to, kterou smluvní stranou Emitent je, za předpokladu, že může být ohroženo řádné a včasné splacení Dluhopisu nebo vyplacení výnosu Dluhopisu,

5. je-li v prodlení spojením práv spojených s emitovanými Dluhopisy déle než 7 dní ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno,

6. změn, které mohou významně zhoršit jeho schopnost plnit závazky vyplývající z jim vydaných Dluhopisů. Emitent svolá Schůzi, navrhuje-li společný postup v případě, že by dle mínění Emitenta mohlo dojít nebo došlo ke kterémukoli Případu neplnění závazků dle těchto Emisních podmínek.

7.8. Oznámení o svolání Schůze: Oznámení o svolání Schůze je svolavatel povinen uveřejnit způsobem stanoveným v Emisních podmínkách nejpozději 15-ti (patnácti) dnů před dnem konání schůze. Je-li svolavatelem Vlastník dluhopisů nebo Vlastníci dluhopisů, jsou povinni oznámení o svolání Schůze ve stejné lhůtě doručit Emitentovi na adresu sídla Emitenta. Oznámení o svolání Schůze musí obsahovat alespoň (i) obchodní firmu, sídlo a identifikační číslo Emitenta (ii) označení Dluhopisů v rozsahu minimálně název Dluhopisu a Datum emise, (iii) místo, datum a hodinu konání Schůze, přičemž místem konání Schůze může být pouze místo v Hradci Králové, datum konání Schůze musí připadat na den, který je Pracovním dnem a hodina konání Schůze nesmí být dříve než v 16.00 hod. a (iv) program jednání Schůze, včetně úplných návrhů usnesení k jednotlivým bodům jednání. Schůze je oprávněna rozhodovat pouze v návrzích usnesení uvedených v oznámení o jejím svolání.

7.9. Osoby oprávněné účastnit se schůze a hlasovat v ní

Schůze je oprávněn se účastnit a hlasovat na ní pouze ten Vlastník dluhopisu, který předloží příslušný Dluhopis před konáním Schůze. S Dluhopisy, které byly v majetku Emitenta ke dni, který je rozhodný pro účast na Schůzi vlastníků, a které k tomuto dni nezanikly z rozhodnutí Emitenta ve smyslu těchto Emisních podmínek, není spojeno hlasovací právo a nezapočítávají se pro účely usnášení schopnosti Schůze. Emitent je povinen účastnit se Schůze, a to buď osobně, nebo prostřednictvím zmocněnce. Dále jsou oprávněni účastnit se Schůze hosté přizváni Emitentem.

7.10. Průběh schůze, rozhodování schůze

Schůze je usnášeníschopná, pokud se jí účastní Vlastník dluhopisu nebo Vlastníci dluhopisů oprávněných hlasovat, jejichž jmenovitá hodnota představuje více než 30% celkové jmenovité hodnoty vydaných, a dosud nesplacených Dluhopisů. Před zahájením Schůze poskytne Emitent, sám nebo prostřednictvím svého zmocněnce, informaci o počtu všech Dluhopisů, jejichž Vlastníci jsou v souladu s Emisními podmínkami oprávněni se Schůze účastnit a hlasovat na ní.

Schůzi svolané Emitentem předsedá předseda jmenovaný Emitentem. Schůzi svolané Vlastníkem dluhopisu nebo Vlastníky dluhopisů předsedá zvolený prostou většinou přítomných Vlastníků dluhopisů, s nímž je spojeno právo na příslušné Schůzi hlasovat.

Schůze může usnesením zvolit fyzickou, nebo právnickou osobou za společného zástupce a pověřit je společným uplatněním práv u soudu, nebo u jiného orgánu s tím, že je vázán usnesením Schůze, anebo kontrolou plnění Emisních podmínek. Takového společného zástupce může Schůze odvolat stejným způsobem, jakým byl zvolen, nebo jej nahradit jiným společným zástupcem.

Schůze rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných Vlastníků dluhopisů. Počet hlasů každého vlastníka Dluhopisu odpovídá jeho podílu na celkové jmenovité hodnotě vydaných a dosud nesplacených Dluhopisů. Ke změně Emisních podmínek nebo k ustanovení a odvolání společného zástupce Vlastníků dluhopisů je nutný souhlas tří čtvrtin hlasů přítomných Vlastníků dluhopisů.

Pokud během čtvrt hodiny od stanoveného začátku Schůze není tato Schůze usnášeníschopná, pak (i) svolavatel svolá, je-li to nadále potřebné, náhradní Schůzi vlastníků tak, aby se konala do 6 (šesti) týdnů ode dne, na který byla svolána původní Schůze vlastníků. Konání náhradní Schůze vlastníků s nezměněným programem jednání se oznámí Vlastníkům dluhopisů nejpozději do 15 dnů ode dne, na který byla svolána původní Schůze vlastníků. Náhradní Schůze vlastníků je schopna se usnášet bez ohledu na podmínky uvedené v prvním odstavci.

7.11. Zápis z jednání

Není-li zákonem stanoveno jinak, vypracuje schovatel do 30-ti (třiceti) dnů ode dne konání Schůze zápis o Schůzi, ve kterém uvede závěry Schůze, zejména usnesení, která Schůze přijala. Emitent je povinen do 30 (třiceti) dnů ode dne konání Schůze uveřejnit všechna rozhodnutí Schůze, a to způsobem, kterým uveřejnil tyto Emisní podmínky.

8. JAZYK, ROZHODNÉ PRÁVO A SOUDNÍ PŘÍSLUŠNOST

8.1. Tyto Emisní podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce. Pokud by došlo k jejich překladu do jiného jazyka, má pro případ rozporu v jejich výkladu přednost česká verze.

8.2. Tyto Emisní podmínky se řídí a jsou vykládány v souladu s právem České republiky, bez ohledu na ustanovení kolizních norem, zejména pak zákonem č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, v platném znění (dále jen „ZoD“) a zákonem č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, v platném znění (dále jen „ZPKT“).

8.3. Veškeré spory mezi Emitentem a Vlastníkem dluhopisu vzniklé v souvislosti s touto Emisí dluhopisů a Emisními podmínkami budou rozhodovány českými soudy.

9. PROHLÁŠENÍ EMITENTA

9.1. Emitent tímto prohlašuje, že se Vlastníkovi Dluhopisu zavazuje splatit ke dni splatnosti dluhopisu jeho jmenovitou hodnotu a výnos dluhopisu v plné výši a způsobem, jež je uveden v Emisních podmínkách.

9.2. Tyto Emisní podmínky vyhláší Emitent na svých internetových stránkách www.goldenreality.eu, kde budou k dosažení po celou dobu trvání emise. V tištěné podobě obdrží tyto Emisní podmínky každý z Upisovatelů při podpisu smlouvy o upsání a koupi dluhopisů.

10. PROMLČENÍ PRÁVA Z DLUHOPISU

Promlčení práv z Dluhopisu se řídí právním řádem České republiky. Ke dni schválení těchto Emisních podmínek se práva spojená s Dluhopisy promlčují uplynutím 10-ti (deseti) let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé, a to na zákl. § 42 zákona 190/2004 Sb. o dluhopisech, ve znění pozdějších předpisů.

11. OHODNOCENÍ FINANČNÍ ZPŮSOBILOSTI EMINENTA (RATING)

Ohodnocení finanční způsobilosti Emitenta (rating) nebylo provedeno.

Účetní závěrka Emitenta k 31.12.2016, sestavená v souladu s českými účetními předpisy, nebyla auditována z důvodu nesplnění kritérií pro povinný audit.

12. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI EMINETA A VLASTNÍKA DLUHOPISU

S Dluhopisy nejsou spojena žádná předkupní ani výměnná práva, ani žádná hlasovací práva či práva na podíl na likvidačním zůstatku. Oddělení práva na výnos Dluhopisu od Dluhopisu formou vydání Kuponů jako samostatných cenných papírů se vylučuje.

Dluhopisy zakládají přímé, nepodmíněné a nepodřízené závazky Emitenta, které jsou a budou vzájemně rovnocenné (pari passu) jak mezi sebou navzájem, tak i alespoň rovnocenné (pari passu) vůči všem dalším současným i budoucím nepodřízeným a závazkům Emitenta, s výjimkou těch závazků, u nichž stanoví jinak kogentní ustanovení právních předpisů.

Emitent se dále zavazuje zacházet za stejných podmínek se všemi Vlastníky Dluhopisů stejně.

13. POUŽITÍ VÝTĚŽKU EMISE A JEJÍ KRYTÍ

Dluhopisy jsou vydávány za účelem propagace a financování GOLDEN reality - nemovitosti.

GOLDEN služby s.r.o. prohlašuje, že dluhopisy budou kryty převážně pohledávkami za klienty. Tyto pohledávky jsou zajištěny zástavním právem k nemovitosti.

Splacení dluhopisu nebo vyplacení výnosu z něho není zajištěno třetí osobou ani zástavou.

14. ODPOVĚDNÉ OSOBY A ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Osobou odpovědnou za tyto Emisní podmínky je Emitent, společnost GOLDEN služby s.r.o., IČ: 03631257, se sídlem: Štěnkov 21, 503 46 Třebechovice pod Orebem, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pod spisovou značkou C 34453, jejímž jménem jedná Jiří Falta, jednatel.

Osoba odpovědná za Emisní podmínky prohlašuje, že při vynaložení veškeré přiměřené péče jsou podle jejího nejlepšího vědomí údaje v Emisních podmínkách v souladu se skutečností a že v nich nebyly zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit jejich význam.

Emitent má způsobilost uzavřít smlouvu o úpisu a koupi Dluhopisů a plnit v ní stanovené. Emitent získal veškeré souhlasy požadované obecně závaznými právními předpisy, zakladatelskými dokumenty.

Kromě smlouvy o úpisu a koupi Dluhopisů neexistuje žádná jiná smlouva, ujednání ani závazek spočívající v úpisu, převodu, odkupu či udělení práva jakékoliv osobě, aby požadovala převod či odkup jakýchkoli Dluhopisů.

Uzavření smlouvy o úpisu a koupi Dluhopisů a plnění z ní vyplývajících není v rozporu:

- s žádným předpisem, kterým je Emitent vázán,
- s žádným rozhodnutím soudu, rozhodčím nálezem či správním rozhodnutím, kterým je Emitent vázán,
- s jakýmkoliv dokumentem, smlouvou závazným pro Emitenta nebo který se vztahuje k majetku Emitenta

Emitent není v úpadku ani mu úpadek nehrozí a není mu ani známo, že by na jeho majetek byl podán insolvenční nebo exekuční návrh.

Emitent je schopen řádně a včas plnit svoje závazky z Dluhopisů v souladu s těmito podmínkami.

Vydáno ve Štěnkově dne 20.8.2017

Podpis Emitenta:



GOLDEN služby s.r.o., Jiří Falta, jednatel